

Genya Immobili

Scheda Prodotto

La soluzione che, grazie all'integrazione con i dati catastali presenti nel Cassetto Fiscale del singolo cliente, consente allo Studio di avere un controllo immediato e automatico di tutti gli immobili gestiti, in piena autonomia e con evidenza di eventuali differenze.

Grazie a Genya lo studio dovrà solo ed esclusivamente chiedere a Genya di verificare il patrimonio immobiliare dei suoi clienti, in totale autonomia e nel momento che ritiene più opportuno, eliminando così la necessità di consultare tutti i clienti per avere conferma del proprio patrimonio immobiliare.

Genya effettua automaticamente il controllo con il catasto, il confronto con quanto presente nella gestione immobili di Genya, l'evidenza delle eventuali differenze tra le due fonti. Lo studio dovrà esclusivamente confermare o meno le variazioni per ottenere l'aggiornamento dei dati in Genya.

A chi si rivolge

Agli studi che vogliono aumentare l'efficienza eliminando l'attività manuale di verifica degli immobili e migliorare il servizio offerto ai propri clienti, evitando di dover chiedere continui riscontri sul loro patrimonio.

Principali funzionalità

- Autonomia nella gestione grazie al controllo automatico degli immobili con il catasto.
- Confronto automatico con quanto presente in Genya.
- Evidenza delle singole informazioni differenti tra Genya e catasto.
- Aggiornamento automatico delle informazioni variate all'interno di Genya.
- Autonomia e nessun limite nel decidere quando e quante volte utilizzare il servizio.

I vantaggi

- **MAGGIORE EFFICIENZA DAL RECUPERO AUTOMATICO DELLE INFORMAZIONI:** nessuna necessità di dover sollecitare le informazioni dai propri clienti perché tutto viene consegnato automaticamente in Genya.
- **SICUREZZA DI AVERE SEMPRE I DATI AGGIORNATI:** grazie all'integrazione con il catasto, si ha la certezza di avere un archivio immobili sempre aggiornato con l'ultima fotografia ufficiale
- **AZZERAMENTO DEGLI ERRORI:** l'integrazione automatica delle eventuali differenze, evita eventuali errori di imputazione.
- **MIGLIORAMENTO NELLA GESTIONE DEI RAPPORTI CON I CLIENTI:** l'autonomia nell'ottenere le informazioni, consente di gestire al meglio i tempi e le attività dello studio, senza essere vincolati dalle disponibilità dei clienti.

Requisiti tecnici

Genya Immobili è un modulo aggiuntivo della Suite Genya. Per l'utilizzo è necessario avere attiva una qualsiasi versione della Suite Genya.

Nota

Gli immobili delle province di Trento e Bolzano non sono presenti nel Catasto, in quanto sono gestiti in una base-dati autonoma.